

“El Departamento de la aplicación del código es responsable de mantener y mejorar la calidad de vida física en nuestros **vecindarios**”.

Utilizar 311 solicitud de servicio en línea

574.235.9486

www.ci.south-bend.in.us/department/code-enforcement



“**EJECUCIÓN CONTINUA** - Después de tres (3) quejas ambientales dentro de 90 días, La Ciudad puede solicitar una Audiencia Código. Si una Orden de Ejecución Continua se emite, permanece en la propiedad por 2 años. Esto resultaría en:



\$500 por violación el primer año

\$750 por violación el segundo año + \$400 multa

\$1,000 por violación en el tercer año
+ \$450 multa

\$1,500 por violación en el cuarto año
+ \$500 multa



www.ci.south-bend.in.us

Council@southbendin.gov

El Consejo Común de South Bend pasó la ordenanza no. 10363-15 para que la Administración de la Ciudad tenga otro instrumento para ayudar a mejorar la calidad de vida sobre todas nuestras **vecindades residenciales**.



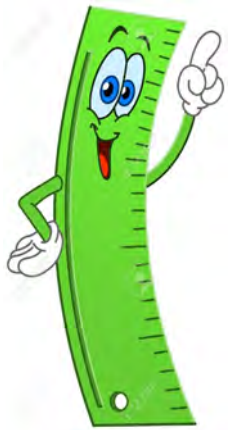
“Para asegurarse de que el Gobierno de la Ciudad siempre responda a las necesidades de nuestros residentes y que el mejoramiento de South Bend sea siempre nuestra prioridad más alta”.

El Consejo Común de South Bend

Declaración de Objetivos



9” ALTURA MÁXIMA-ZACATE & MALEZA
EFFECTIVO 10 DE JULIO DE 2015



Hola South Bend!!

El viernes, 10 de julio de 2015 a la medianoche las nuevas reglas y regulaciones sobre el zacate alto, maleza, malezas nocivas, y vegetación podrida y demasiado crecida toman efecto.

¡Trabajemos juntos!

Nuestros vecindarios pueden verse bellas, pero tenemos que ayudar.

Vamos a

- Cortar el zacate y las malezas de 9”.
- Disminuir las alergias.
- Disminuir olores nocivos
- Eliminar casas para marmotas, lunares y otros roedores.
- Mejorar la seguridad pública.
- Eliminar los riesgos de vista para la gente que anda y va en coche—por nombrar solo unos cuantos.



EL PROCESO: Ejemplo # 1



El departamento de la aplicación del código recibe una **QUEJA!!!**



El inspector de código investiga y no encuentra ninguna violación. 😊

Ejemplo #2



El departamento de la aplicación del código recibe una **QUEJA!!!**



El inspector de código encuentra violación, toma foto y da 48 horas de anticipación para cumplir.



La propiedad es inspeccionada de nuevo, encuentra que el dueño ha cortado el zacate debajo de 9” y ha cumplido. Violación es aclarada. 😊

Trabajando juntos para proteger la calidad de vida en



Ejemplo # 3



El departamento de la aplicación del código recibe una **QUEJA!!!**



El inspector de código encuentra violación, toma foto y da 48 horas de anticipación para cumplir. La propiedad es inspeccionada de nuevo.



Violación Confirmada!!

El dueño **NO** ha cumplido. La Ciudad envía un equipo para cortar el zacate.

La Ciudad envía la cuenta al dueño de la propiedad. La cuenta debe ser pagada en treinta (30) días. **SI** el dueño



se niega a pagar, la cuenta es enviada a colecciones y luego archivado como un embargo preventivo contra la propiedad del dueño, si todavía no pagado.

Cada violación resulta en **multa de \$250.**

